



HUOLTO-OHJE

NEKALAN SIIRTOLAPUUTARHAYHDISTYS 2019

SISÄLLYSLUETTELO

HUOLTO-OHJE.....	1
NEKALAN SIIRTOLAPUUTARHAYHDISTYS 2019	1
1. RAKENNUSHANKKEEN TIEDOT	3
1.1 Rakennuttaja ja Tilaaja	3
1.2 Pääurakoitsija	3
2. VALVONTA JA SUUNNITTELU.....	3
2.1 Turvallisuuskoordinaattori.....	3
2.2 Valvoja	3
2.3. Suunnittelijat	3
3.HUOLTO-OHJEET.....	4
3.1 Salaojat	4
3.2 Sadevesikaivot	4
3.3 Puistokäytävät	4
4 TALVEEN VARAUTUMINEN	5
3.4 Vesijohtoverkoston tyhjennys.....	5
Paineilmatyhjennys	5
Imutyhjennys.....	5
3.5 Runkoventtiilit	5
3.6 Mittarikaivo	5
3.7 Hanapakettien venttiilit.....	5
3.8 Pirtin vesijohto.....	6

1. RAKENNUSHANKKEEN TIEDOT

1.1 Rakennuttaja ja Tilaaja

Nekalan Siirtolapuutarhayhdistys Ry
Muotialantie 43
33800 TAMPERE

Rakennuttajan edustajana, tilaajana toimivat:
Sopimusasioissa: Nekalan Siirtolapuutarha Ry hallitus
Työsuoritukseen liittyvissä asioissa: Pekka Salminen, pekka1950.salminen@gmail.com
Ilmoitusasioissa: Henrik Huovila, tiedottaja@nspy.eu

1.2 Pääurakoitsija

Maanrakennus Ahti Virtanen Oy
Mursketie 17
36220 Kangasala
www.mavoy.fi

Sopimusasioissa: Toimitusjohtaja Ari Virtanen, 0400 628 166, ari.virtanen@mavoy.fi
Vastaava työnjohtaja Jarkko Ketola, 050 5759919, jarkko.ketola@mavoy.fi
Varahenkilö Ari Virtanen

Urakoitsijan vastuuhenkilö (työsuojelupäällikkö): Ari Virtanen
Työsuojelusta vastaava työmaalla: Mikko Tammisto
Liikennejärjestelyistä vastaava: Jarkko Ketola, jarkko.ketola@mavoy.fi

2. VALVONTA JA SUUNNITTELU

2.1 Turvallisuuskoordinaattori

Suomen Aluerakennuttaja Oy
Teemu Nurminen, 040 733 0803, teemu.nurminen@sarakennuttaja.fi

2.2 Valvoja

Suomen Aluerakennuttaja Oy
Timo Kamppuri, 050 433 6035, timo.kamppuri@sarakennuttaja.fi

Suomen Aluerakennuttaja Oy
Teemu Nurminen, 040 733 0803, teemu.nurminen@sarakennuttaja.fi

2.3. Suunnittelijat

Katu- ja vesihuoltosuunnittelu
Destia Oy
Projektipäällikkö Ilpo Miekka, ilpo.miekka@destia.fi

3.HUOLTO-OHJEET

3.1 Salaojat

- Salaojat huuhdellaan ja kuvataan 5 vuoden välein tai tarvittaessa salaojalinjan päässä olevasta tarkastuskaivosta.
- Tarkastuskaivo koostuu 200 mm sakkapesästä ja t-yhteestä. Pystyputkeen on asennettu kuormituskestävyydeltään 40 tn valurautakansisto (venttiilihattu).

3.2 Sadevesikaivot

- Sadevesikaivot tyhjennetään tarvittaessa hiekasta yms. sakasta, jotta kiintoaines ei ajaudu purkuputkeen. Tarkastus olisi hyvä suorittaa jokaisen vuoden keväällä.

3.3 Puistokäytävät

- Murskepintaiset tiet lanataan kevyesti tarpeen mukaan kostealla kelillä esim. keväällä ja syksyllä. Tarpeetonta lanausta ja tasailua tulee välttää.
- Lanatessa on varottava sekoittamasta tien kerrosrakenteita.
- Mursketta lisätään tarvittaessa normaaliin kunnossapitoon kuuluvana toimenpiteenä.
- Sorastus tulee tehdä, kun tien pinta on kostea, jotta lisämurske tarttuu tien pintaan.
- Pölynsidontaan voidaan käyttää rautakaupoista saatavaa kalsiumkloridi tiesuolaa.
- Pintamurskeena on käytetty KaM 0/11, NCC Myllypuro.

4 TALVEEN VARAUTUMINEN

3.4 Vesijohtoverkoston tyhjennys

Vesijohtoverkoston tyhjennys voidaan tehdä joko paineilmalla puhaltamalla tai imuautolla imemällä.

Paineilmatyhjennys

- Runkoventtiilit ja tyhjennyskaivojen palloventtiilit pitää olla auki.
- Paineilma syötetään EKO-AF laskuhanan kautta.
- Tyhjennyksen jälkeen tyhjennyskaivojen palloventtiilit ja kaivoille johtavat runkoventtiilit suljetaan.
- Paineilmatyhjennyksessä vaarana on rasvan ja öljyn ajautuminen verkostoon.

Imutyhjennys

- Runkoventtiilit ja tyhjennyskaivojen palloventtiilit pitää olla auki.
- Tyhjennys vaatii korvausilmaa, joten hanapakettien palloventtiilit ja EKO-AF laskuhanat pitää olla auki.
- Tyhjennyksen jälkeen tyhjennyskaivojen palloventtiilit ja kaivoille johtavat runkoventtiilit suljetaan.
- Vanhan ja uuden puolen verkostot tyhjenetään samalla tekniikalla.

Tyhjennyskaivojen takaiskuventtiilit tarvitsevat avautuakseen 0.2 bar paineen. Tämä tulee ottaa huomioon tyhjennystä tehdessä, jotta runkolinja tyhjentyy kaivolle asti.

3.5 Runkoventtiilit

- Runkoventtiilit jätetään talveksi auki.
- Venttiilit avataan venttiiliavaimella ensin täysin auki, avaamisen jälkeen venttiiliä kierretään noin puoli kierrosta takaisin kiinni päin, jotta se ei jumiudu.
- Venttiilit tulisi kiertää täysin kiinni ja täysin auki vähintään kerran vuodessa, jotta venttiilin toimintakunto säilyy.

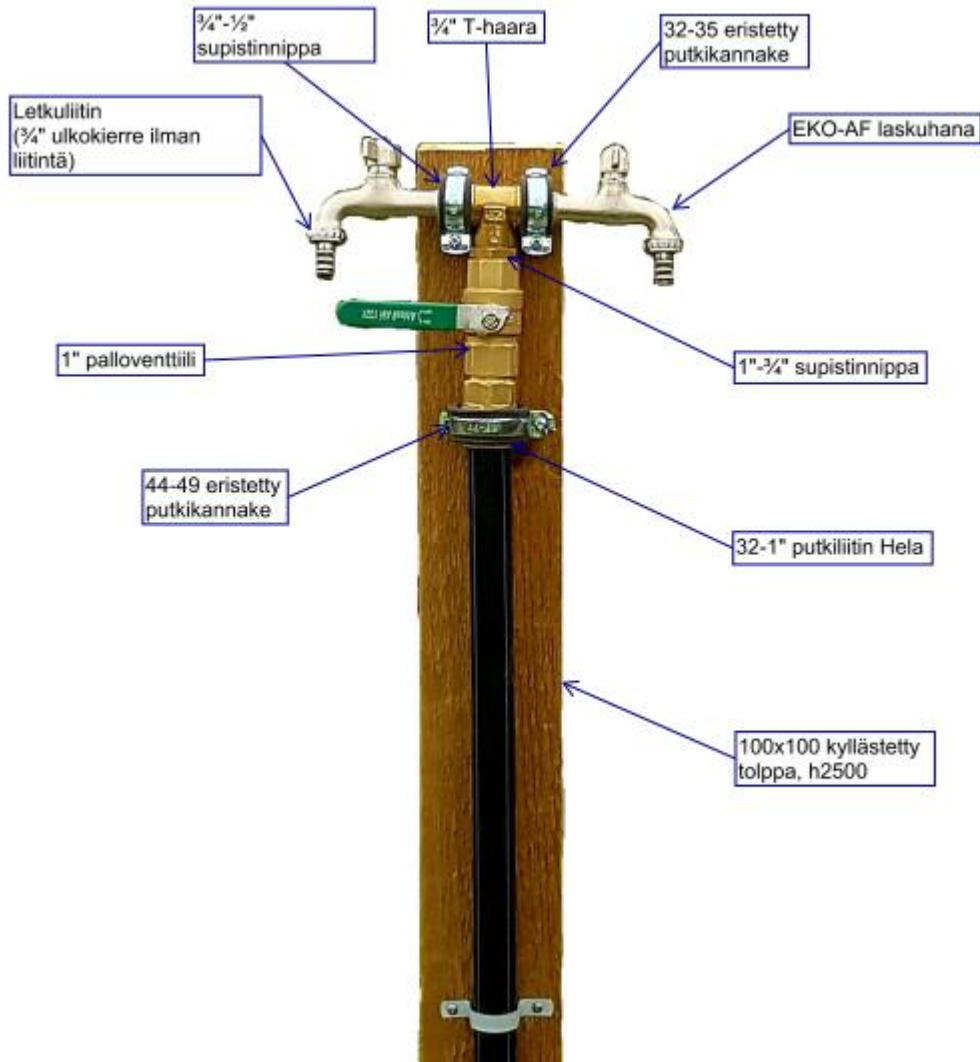
3.6 Mittarikaivo

- Talvikäyttöhanan jälkeinen venttiili suljetaan.
- Loput vedet päästetään pois avaamalla DN50 talosulkuventtiili. Tällöin mittariin jää vesi.
 - Tyhjennyksen vaatima korvausilma otetaan tonttien hanapakettien kautta.
- Talvikäyttöhana tyhjenee kaivon nousuputken alapäässä olevan mutkan reiän kautta. Kaivon johtunut vesi pääsee kaivon pohjalta imeytymään maastoon.
- Uuden puolen mittarikaivon pohjassa ei ole tyhjennysputkea, joten kaivo tulee tarvittaessa pumpata tyhjäksi.
- Vanhan ja uuden puolen mittarikaivot tyhjenetään samalla tekniikalla.

3.7 Hanapakettien venttiilit

- Palloventtiilit ja EKO-AF laskuhanat avataan ennen tyhjennystä. Tällöin niistä pitää ottaa irti palstojen omat letkut.
- Tyhjennyksen jälkeen EKO-AF laskuhanat avataan ja palloventtiilit jätetään 45°-kulmaan, jotta venttiiliin ei jää vettä.

- Viljelijöiden omat putkiasennuksen pitää irrottaa hanoista jäätymisriskin vuoksi.
- Kuvassa 1 on hanapaketin hajotuskuva.



Kuva 1: Palstojen hanapaketin hajotuskuva.

3.8 Pirtin vesijohto

- Tyhjennyksen aikana pirtille johtava palloventtiili pitää olla suljettuna, jotta tyhjennystyö ei ime pirtin varaajalle asti vapaasti.
- Korvausilmaa varten toisessa t-yhteessä oleva ylöspäin lähtevä palloventtiili pitää olla auki ja tulppa irroitettuna. Tätä yhteyttä voidaan käyttää myös puhallusyhteenä tarvittaessa.



Kuva 2. Pirtin venttiilit tyhjennyksen aikana. Tulppa tulee olla irrotettuna.

Kangasala 28.11.2019

Jarkko Ketola

Vastaava työnjohtaja